

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA BĂCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.42 din 24.06.2020

privind dezmembrarea unui lot de teren Cc avand numar cadastral 72199 in suprafata totala de 26090 mp in 22 loturi, apartinand domeniului privat al comunei Bacani

având în vedere:

- referatul de aprobare a domnului primar Stoica Vasile la proiectul de hotarare ;
- Referatul de specialitate al compartimentului Urbanism înregistrat la Primăria Băcani
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate a Consiliului Local Băcani;
- extrasul de plan cadastral de carte funciara a imobilului in suprafata de 26090 mp,
- Prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/ 13.03.1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotararea de Consiliu Local nr. 20/29.03.2019 privind dezmembrarea a trei loturi de teren Cc in suprafata totala de 72852 , in loturi de cate 1000 mp fiecare, apartinand domeniului privat al comunei Bacani
- Prevederile art. 155 alin. (5), lit."e" și art. 129 alin.1si 2 lit. c din OUG nr. 57 / 2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI;
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui lot de teren Cc avand numar cadastral 72199 in suprafata totala de 26090 mp in 22 loturi, apartinand domeniului privat al comunei Bacani.

Art.2. Reprezentarea grafică a celor 22 loturi de teren este evidențiată în planul de amplasament si delimitare a imobilului anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Băcani și pe site-ul propriu www.comunabacani.ro

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului comunei Băcani, Primarului comunei Băcani și compartimentului Urbanism, în vederea aducerii la îndeplinire.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
GHERGHESCU FLORINEL



Contrasemnează
Secretar comuna Băcani
Băncianu Alina



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Adresa: Localitate: Barlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049

Nr.	62939
Ziua	05
Luna	12
Anul	2019

REFERAT DE ADMITERE
 (Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei UAT BACANI
 Domiciliul Loc. Bacani, Jud. Vaslui, Primaria Comunei Bacani

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **62939** din data **05-12-2019**, vă informăm:


- Imobilul situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand numarul cadastral 72199 a fost dezmembrat in imobilele:
- 1) **73008** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 2) **73009** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 3) **73010** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 4) **73011** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 5) **73012** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 6) **73013** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 7) **73014** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 8) **73015** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 9) **73016** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 10) **73017** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 11) **73018** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 12) **73019** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 13) **73020** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 14) **73021** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 15) **73022** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 16) **73023** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 17) **73024** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 18) **73025** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 19) **73026** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 20) **73027** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 1000 mp;
 - 21) **73028** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 760 mp;
 - 22) **73029** situat in Jud. Vaslui, UAT Bacani avand suprafata măsurată 5330 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 13-12-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Bogdan Racoveanu

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
 BIRoul DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BARLAD
 13.12.2019
 Bogdan Racoveanu





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Localitate: Barlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049

Nr.cerere	62939
Ziua	05
Luna	12
Anul	2019

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 72199 / UAT Bacani

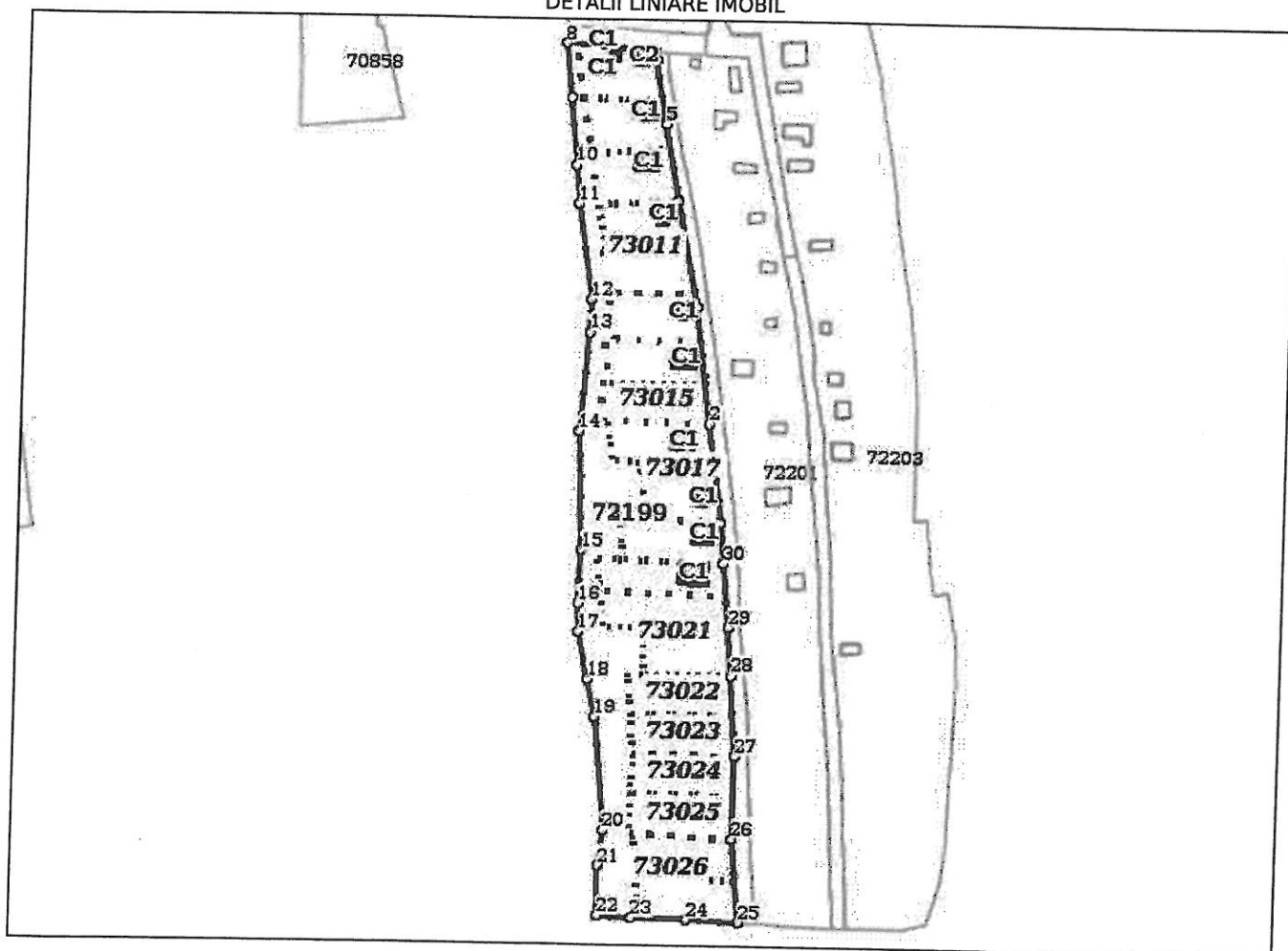
TEREN extravilan
Adresa: Jud. Vaslui

Comuna/Oraș/Municipiu: Bacani

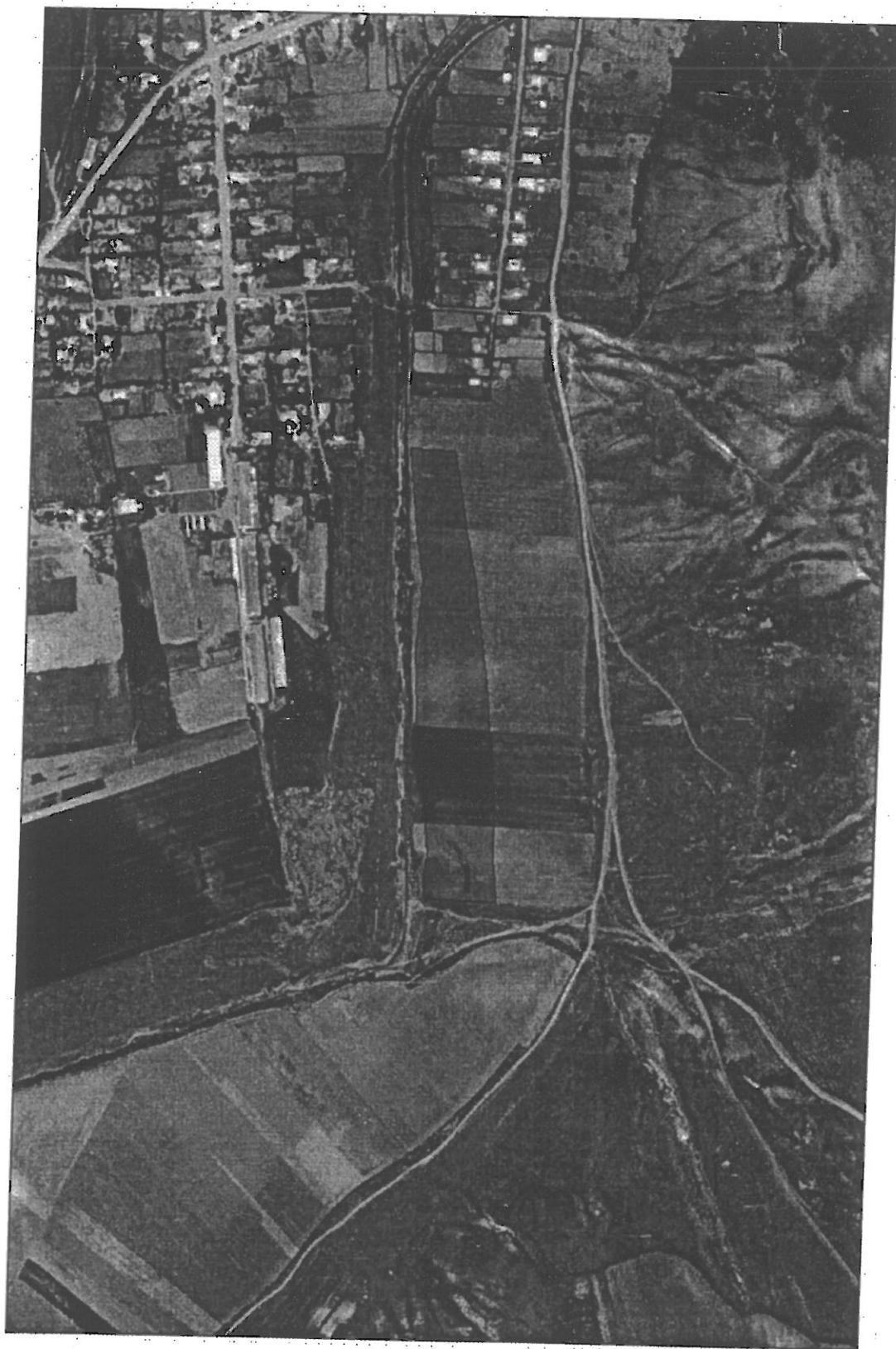
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
72199	26090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.090	63	938	
	TOTAL:		26.090			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	72199-C1	construcții anexa	14	Fara acte	Construcție anexa fara acte de proprietate
4	72199-C2	construcții de locuințe	30	Fara acte	Locuința fara acte de proprietate
5	72199-C3	construcții de locuințe	55	Fara acte	Locuința fara acte de proprietate
6	72199-C4	construcții de locuințe	68	Fara acte	Locuința fara acte de proprietate
7	72199-C5	construcții de locuințe	36	Fara acte	Locuința fara acte de proprietate
8	72199-C6	construcții de locuințe	19	Fara acte	Locuința fara acte de proprietate
9	72199-C7	construcții de locuințe	88	Fara acte	Locuința fara acte de proprietate
10	72199-C8	construcții de locuințe	98	Fara acte	Locuința fara acte de proprietate
11	72199-C9	construcții de locuințe	29	Fara acte	Locuința fara acte de proprietate
2	72199-C10	construcții de locuințe	76	Fara acte	Locuința fara acte de proprietate
3	72199-C11	construcții de locuințe	127	Fara acte	Locuința fara acte de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	48.799	2	3	57.477
3	4	53.397	4	5	38.6
5	6	31.865	6	7	4.104
7	8	44.131	8	9	26.903
9	10	33.429	10	11	19.088
11	12	47.708	12	13	16.052
13	14	48.493	14	15	58.115
15	16	26.054	16	17	13.792
17	18	23.758	18	19	18.991
19	20	55.866	20	21	17.28
21	22	24.244	22	23	17.194
23	24	27.123	24	25	25.69
25	26	40.812	26	27	40.494
27	28	39.522	28	29	23.69
29	30	31.216	30	1	19.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	62939	05.12.2019	13.12.2019	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 62939 înregistrată la data de 05.12.2019, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	73008	1000	Jud. Vaslui
2	73009	1000	Jud. Vaslui
3	73010	1000	Jud. Vaslui
4	73011	1000	Jud. Vaslui

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
5	73012	1000	Jud. Vaslui
6	73013	1000	Jud. Vaslui
7	73014	1000	Jud. Vaslui
8	73015	1000	Jud. Vaslui
9	73016	1000	Jud. Vaslui
10	73017	1000	Jud. Vaslui
11	73018	1000	Jud. Vaslui
12	73019	1000	Jud. Vaslui
13	73020	1000	Jud. Vaslui
14	73021	1000	Jud. Vaslui
15	73022	1000	Jud. Vaslui
16	73023	1000	Jud. Vaslui
17	73024	1000	Jud. Vaslui
18	73025	1000	Jud. Vaslui
19	73026	1000	Jud. Vaslui
20	73027	1000	Jud. Vaslui
21	73028	760	Jud. Vaslui
22	73029	5330	Jud. Vaslui

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 13-12-2019

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Bogdan Racoveanu

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
 Inginer Bogdan Racoveanu
 consilier