

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL BACANI
JUDETUL VASLUI

HOTARAREA NR. 86 din 29.12.2014

privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2015

,avand in vedere:

Analizand raportul compartimentului Financiar Contabil

Văzand raportul de avizare favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Bacani.

Avand in vedere prevederile H.G. Nr. 1309 din 27.12.2012, O.G. Nr. 1/2013 privind reglementarea unor masuri financiar fiscale in domeniul impozitelor si taxelor locale.

Avand in vedere prevederile Legii nr.273/2006 privind Finanțele publice locale ;

In temeiul prevederilor art 287 si 292 din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, modificată și completată și văzad H.G. 956/2009, OUG 59/2012 si OUG 125/2011 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile cu anul fiscal 2010 cu modificarile ulterioare pentru 2011.

In temeiul prevederilor art 36, alin 2, lit b, coroborat cu alin 4, lit c și prevederile art. 45, alin 2 din Legea 215-2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare; In temeiul art. 36, alin.1, alin.2, lit.b, alin.4, lit.a, lit.c si al art.45, alin.1, alin.2 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215 / 2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BACANI, JUDETUL VASLUI

HOTARASTE

Art.1. Nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul **2015** conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre vor ramane la fel ca cele din anul 2014.

Art.2. Bonificatia prevazuta în art.260 alin (2) din Legea 571/2003, modificată și completată, privind Codul fiscal, se stabilește dupa cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%, până la 31/03/2015;
- b) în cazul impozitului pe teren , la 10% , până la 31/03/2015;
- c) în cazul taxei mijlocului de transport, la 10%, până la 31/03/2015.

Art.3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri, teren și a autorizației de construire în cazul persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2015 se delimiteaza zonele si rangul localitatilor comunei Bacani astfel:

Satul BACANI de rangul IV, zona C;

Satul BALTATENI. de rangul V, zona C;

Satul DRUJESTI de rangul V zona C;

Satul SUSENI de rangul V zona C.

Satul VULPASENI de rangul V zona C.

Art.4. Taxele și impozitele locale se stabilesc începând cu data de 01/01/2015, iar începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri , se abrogă Hotărârea Consiliului local Bacani nr.74/2014

Art.5 (1) Stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale și a taxelor speciale se vor face de către salariatul Primăriei Bacani cu atribuții specifice operator de rol ,de către salariatul cu atribuții specifice de agent fiscal, de casier, din cadrul aparatului de specialitate a primarului.

(2) Primarul comunei Bacani are obligația să asigure publicitatea prezentei hotărâri.

Art.6. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a prevederilor prezentei hotărâri atrage de partea celor vinovați răspunderea materială, civilă, administrativă, disciplinară, contravențională sau penală, după caz.

Art.7. Secretarul Consiliului local Bacani va înmâna referatul contabilului , împreună cu anexa și Proiectul de hotărâre, Comisiei buget finanțe, pentru avizare iar un exemplar se va face public, prin afișare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CIACIRU PAVEL**

**CONTRASEMNEAZA SECRETAR
DELEGAT
NEGRESCU LENUTA**

Anexă la Hotărarea nr 86 din 29.12.2014

Pentru asigurarea resurselor financiare necesare desfășurării activității unităților administrativ teritoriale sunt instituite o serie de impozite și taxe locale.

Persoanele fizice și persoanele juridice, în calitatea lor de contribuabili, au obligația să contribuie prin impozitele și taxele locale stabilite de consiliul local, între limitele și condițiile legii, la cheltuielile publice locale.

Constituie integral venituri proprii ale bugetelor locale ale comunelor următoarele resurse financiare:

A. Impozite si taxe locale:

- a) impozit pe clădiri;
- b) impozit pe teren intravilan și extravilan;
- c) taxa mijloc de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate
- f) impozite pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale

B. Amenzi și penalizări aferente impozitelor și taxelor de la punctual A;

C. Dobânzi pentru plata cu întârziere a impozitelor de la punctual A;

D. Taxe judiciare de timbru, extrajudiciare de timbru sau taxe timbru notarial.

A Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor fizice

Prin clădire se înțelege orice construcție înălțată la suprafața pământului și care servește la adăpostirea de activități, de oameni, de animale, de obiecte, de produse, de materiale, de instalații, etc.

Persoanele fizice, pentru clădirile de orice fel pe care le dețin în proprietate, datorează impozit pe clădiri. Impozitul pe clădiri se datorează către bugetul local al unității administrativ-teritoriale în care este amplasată clădirea.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Scutiri de la plata impozitului pe clădiri, conform Legii 571/2003 privind Codul fiscal au fost acordate la nivelul comunei Bacani pentru:

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricăror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

2. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

3. clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

4. clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

5. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

6. clădirile funerare din cimitire ;

7. clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;

8. clădirile utilizate pentru activități social umanitare, de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.

Calculul impozitului pe clădiri pentru persoane fizice

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,1%** la valoarea impozabilă a clădirii.

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

(1) Valoarea impozabilă a unei clădiri se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în metri pătrați, cu valoarea corespunzătoare din tabelul următor:

NR CRT	FELUL CLĂDIRII ȘI A ALTOR CONSTRUCȚII IMPOZABILE	VALOAREA IMPOZABILĂ (lei /mp) fără instalații de apă,canalizare,încălzire
1	C L Ă D I R I	
a)	Cu pereți sau cadre din beton armat	555
b)	Cu pereți din lemn,cărămidă,vălătuci, paiantă și alte materiale asemănătoare	159
2	CONSTRUCȚII ANEXE, SITUATE IN AFARA CORPULUI PRINCIPAL AL CLADIRII	
a)	Cu pereți din cărămidă arsă,piatră, beton sau materiale asemănătoare	143
b)	Cu pereți din lemn,cărămidă nearsă,paiantă,vălătuci,etc.	63
3	Subsol, demisol, mansardă utilizată ca locuință	75% din suma care s-ar aplica clădirii
4	Subsol, demisol, mansardă utilizată cu alte scopuri decât cel de locuință	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(2) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, prin înmulțirea sumei determinate conform alin.(1) cu coeficientul de corecție corespunzător rangului și zonei localității, astfel, rangul IV, zona C cu **1,0 (localitatea Bacani)** și rangul V, zona C cu **0,95**, pentru celelalte sate componente (**Baltateni, Drujesti, Suseni, Vulpaseni**).

(3) În cazul contribuabililor care dețin mai multe clădiri cu destinația de locuință, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

- **Cu 65%** pentru **prima clădire**, în afara celei de la adresa de domiciliu;
- **Cu 150%** pentru cea de-a **doua clădire**, în afara celei de la adresa de domiciliu;
- **Cu 300%** pentru cea de-a **treia clădire**, în afara celei de la adresa de domiciliu;

Ordinea numerică a proprietăților se determină în raport de anul dobândirii clădirii, indiferent sub ce formă, rezultat din documentele care atesta calitatea de proprietar.

Contribuabilii au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială își au domiciliu, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora.

(4) Impozitul pe clădiri persoane fizice se plătește anual, în două rate egale, respectiv:

- a) rata I, până la data de 31 martie 2015 inclusiv;
- b) rata II, până la data de 30 septembrie 2015 inclusiv.

(5) Pentru plata integrală a impozitului până la data de 31 martie 2015, se acordă o **bonificație de 10%**.

(6) Impozitul pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădire cumulată.

(7) În cazul clădirii utilizată ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 mp, valoarea impozabilă se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp sau fracțiune din aceștia.

(8) Sunt **scuțiți de la plata** impozitului pe clădiri veteranii de război, văduvele de veterani de război care nu s-au recăsătorit, bolnavii gradul I și II de invaliditate. Scutirea se va face numai pe clădirea de domiciliu, pentru celelalte proprietăți nu se aplică calitatea de scutit.

9. pentru cladirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, după caz, impozitul pe clădire reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor sau titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

B Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor juridice

Conform art.253 din Legea 571/2003, modificată și completată, persoanele juridice care au în proprietate clădiri au obligația de a achita impozit pe clădire la unitatea administrativ-teritorială pe raza căreia este amplasată aceasta.

Persoana juridică are obligația de a depune Declarația de impunere pentru stabilirea impozitului pe clădiri în cazul persoanelor juridice, model ITL-003 la organul de specialitate până la data de 31 ianuarie 2015

(1) Impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea **cotei de 1,5%** asupra valorii de inventar a clădirii actualizată conform prevederilor legale și înregistrată în contabilitatea acestora.

(2) În cazul unei clădiri a cărei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se **reduce cu 15%**.

(3) În cazul unei clădiri care a fost reevaluată conform prevederilor legale în vigoare, valoarea de inventar a clădirii este valoarea înregistrată în contabilitatea proprietarului, imediat după reevaluare.

(4) În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii trei ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădire este de **10%** și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este cea prevăzută la alin.(1), adică de 1,5%.

(5) Impozitul pe clădiri se aplică pentru orice clădire deținută de o persoană juridică aflată în funcțiune, în rezervă sau în conservare, chiar dacă valoarea sa a fost recuperată integral pe calea amortizării.

(6) În cazul clădirii care a fost dobândită sau construită de o persoană în cursul anului, impozitul pe clădire se datorează de către persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost dobândită sau construită.

(7) În cazul unei clădiri care a fost vândută sau demolată în cursul anului, impozitul pe clădiri încetează a se mai datora de persoana respectivă, cu începere de la întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost înstrăinată, demolată sau distrusă.

(8) În cazul extinderii, îmbunătățirii, distrugerii parțiale sau a altor modificări aduse unei clădiri existente, impozitul pe clădiri se recalculează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost finalizată modificarea.

(9) Impozitul pe clădiri proprietatea persoanelor juridice se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie 2015, și 30 septembrie 2015, inclusiv**.

(10) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și taxa mijloace transport datorat pentru întregul an de către persoana juridică, până la data de 31 martie 2014, se acordă o **bonificație de 10%**.

(11) Impozitul pe clădiri pentru persoanele juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la 31 martie 2014. În cazul în care o persoană juridică deține în proprietate pe raza comunei Bacani mai multe clădiri, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

C. Impozitul și taxa pe teren

Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri situate în intravilanul localității datorează **impozit pe teren**.

Impozitul pe teren se plătește la bugetul local al unității administrativ- teritoriale în raza căreia este situat terenul.

În cazul unui teren aflat în administrarea unei alte persoane pe baza de contract de arendă, impozitul pe teren se datorează de arendaș.

În situațiile în care terenul se afla în proprietate comuna, impozitul pe teren se datorează după cum urmează:

a) în cazul în care fiecare dintre contribuabili are determinate cotele-parti, impozitul se datorează de fiecare dintre contribuabili, proporțional cu partea de teren corespunzătoare cotelor-parti respective;

b) în cazul în care contribuabilii nu au stabilite cotele-parti din teren pe fiecare contribuabil, impozitul se împarte la numărul de coproprietari, fiecare dintre aceștia datorând, în mod egal, partea din impozit rezultată în urma împărțirii.

Nu se datorează impozit pe teren, pentru terenul aferent unei clădiri, adică pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, după caz, impozitul pe teren reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor sau titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Orice persoană care dobândește teren are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al unității administrativ teritoriale în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data achiziției.

Orice persoană care modifică folosința terenului are obligația de a depune o declarație privind modificarea folosinței acestuia în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data modificării folosinței.

Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul și zona localității în care este amplasat terenul și categoria de folosință a terenului.

C.1. Impozitul pe teren aflat în intravilanul localităților rurale - terenuri cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții (curți) impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai terenului cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

ZONA DIN CADRUL LOCALITĂȚII	RANGUL LOCALITĂȚII lei /mp
C	rang IV = 0,0534 sat Bacani
C	rang V = 0,0355 sat Balteteni, Drujesti, Suseni, Vulpaseni

(2) Cu excepție de la prevederile alin(1), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor aliniatului (1) punct.C 2, numai dacă îndeplinesc cumulativ două condiții:

- a) au prevăzut în statut ca obiect de activitate agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea activității prevăzute la lit.”a”.

C.2. Impozitul pe terenul intravilan pe categorii de folosință pentru anul 2014

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității:

NR CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	Valoarea lei /ha după aplicarea indichelui de corecție de 1,1 pentru sat Bacani	Valoarea lei /ha după aplicarea indichelui de corecție de 1,0 pentru satele Baltateni, Drujesti, Suseni , Vulpaseni
1.	Arabil	21	19
2.	Pașune	16	15
3.	Fânețe naturale	16	15
4.	Vii	31	28
5.	Livezi	38	35

C.3. IMPOZITUL PE TERENUL AFLAT ÎN EXTRAVILAN

Referitor la impozitul pe terenul aflat în extravilan, acesta se determină prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel înmulțită cu coeficientul de corecție aferent rangului localității.

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	VALOAREA IMPOZITULUI LEI / HA PENTRU COMUNA Bacani ÎN 2014	VALOAREA IMPOZITULUI DUPA APLICAREA COEFICIENT. DE CORECȚIE 1,0
TEREN EXTRAVILAN CU CONSTRUCȚII	26	26
TEREN ARABIL	45	45
TEREN CU PĂȘUNE și FĂNEȚE	22	22
TEREN CU VIE	50	50
TEREN CU LIVADĂ	50	50
PĂDURE SAU ALT TEREN FORESTIER	12	12
TEREN CU APĂ ALTELE DECAT CELE CU AMENAJARE PISCICOLA	2	2

Impozitul pe terenul din extravilan se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie, și 30 septembrie.2015.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie 2015, se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe teren, atât intravilan cât și extravilan, datorat de persoanele fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la 31 martie 2015.

Sunt **scutiți** de plata impozitului pe **terenul din extravilan în suprafață de până la 5 ha**, veteranii de război, vădulele de veterani de război nerecăsătorite, În cazul proprietății comune, unde nu este dezbătută succesiunea, prevederile alin. 4 nu se aplică.

D. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport.

Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ teritoriale unde persoana își are domiciliul , sediul sau punctul de lucru, după caz.

Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică, aparținând contribuabililor, persoane fizice și juridice, se stabilește în funcție de tipul mijlocului de transport și de capacitatea cilindrică a motorului, prin înmulțirea fiecărui 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

NR CRT	TIPUL MIJLOCULUI DE TRANSPORT	LEI /AN/200 CMC SAU FRAȚIUNE
1	Motorete,scuterele,motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600cmc inclusiv	8
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cmc-2000cmc inclusive	18
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001cmc-2600cmc inclusive	72
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	144
5	Autoturisme capacitate cilindrica de peste 3001 cmc	290
4	Autobuze, autocare, microbuze	24
5	Autovehicule de până la 12 to inclusive, precum și autoturismele de teren din productie internă	30
6	Tractoare înmatriculate	18

Impozitul anual pentru remorci, semiremorci si rulote se stabilește în funcție de capacitatea acestora ,după cum urmează:

NR CRT	CAPACITATEA	LEI/AN CONFORM LG 571/2003
1	Până la o tonă inclusiv	9
2	Între 1 și 3 tone inclusiv	34
3	Între 3 și 5 tone inclusiv	52
4	Peste 5 tone	64

Pentru aflarea taxei pentru mijloacele de transport pentru anul 2014 se va înmulți fiecare 200 cmc sau fracțiune cu valorile din tabelele de mai sus.

Pentru înmatricularea autoturisme se plătește o **taxă de înmatriculare** în valoare de **60 LEI, fata de 52 lei cat este in prezent**, iar pentru tractoare **taxa de inmatriculare** este in valoare de **70 lei**, achitată în momentul înscrierii mijlocului de transport la compartimentul de specialitate, achitată pentru un an calendaristic, indiferent de luna în care se înmatriculează mijlocul de transport.

Sunt scutite de taxă, autoturismele, motocicletele cu ataș care aparțin persoanelor cu handicap locomotor și care sunt adaptate handicapului acestora.

Taxa asupra mijloacelor de transport se datorează începând cu data de întâi a lunii în care au fost dobândite.

În cazul radierii sau înstrăinării în timpul anului a unui mijloc de transport, scaderea se face cu data de întâi a lunii în care a intervenit una dintre acestea situații.

Taxa asupra mijloacelor de transport se plătește în două rate până la 31 martie, și până la 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral

până la data de 31 martie, (primul termen de plată). În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat aceluiași buget local, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulate al acestora.

Pentru plata integrală a impozitului pe mijloacele de transport până la 31 martie 2014 inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

Sunt scutiți de plata impozitului pe mijloacele de transport veteranii de război, văduvele de veterani nerecăsătorite, care au domiciliul pe raza comunei Bacani.

În cazul deținerii mai multor autovehicole, scutirea de la plata impozitului se acordă numai pentru un singur autovehicul.

E. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație, trebuie să plătească taxă la compartimentul de specialitate al unității administrativ-teritoriale înainte de a i se elibera certificatul sau avizul.

E1. Taxa pentru eliberarea unui **Certificat de urbanism** pentru o zonă rurală este egală cu sumele prevăzute în tabelul următor, și se fac venit la bugetul local al comunei unde este amplasat terenul, indiferent dacă certificatul de urbanism se eliberează de la nivelul consiliului județean.

E.1. TAXA PENTRU ELIBERAREA

Certificatului de urbanism pentru o zonă rurală

NR CRT	SUPRAFAȚA	TAXA - lei -
1	Până la 150 mp inclusiv	5 – 6
2	Între 151 și 250 mp inclusiv	6 – 7
3	Între 251 și 500 mp inclusiv	7 – 9
4	Între 501 și 750 mp inclusiv	9 – 12
5	Între 751 și 1.000 mp inclusiv	12 – 14
6	Peste 1000 mp	14 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

Pentru **prelungirea** certificatului de urbanism precum și a autorizațiilor de construire taxa este de **50%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Pentru eliberarea unei **autorizații de construire locuinta** atât persoanele fizice cât și juridice solicitante datorează o taxă reprezentând 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și 1% pentru alte construcții.

E.2. Taxa pentru eliberarea **autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru**

amplasarea corpurilor și panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de **8 lei, fata de 6 lei cat este in prezent**, pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție .

E.3. Taxa pentru eliberarea **autorizației de desființare**, totală sau parțială a unei construcții este egală cu **0,1% din valoarea impozabilă** a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică, astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

E.4. Taxa pentru eliberarea unei **autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, energie electrica, telefonie și televiziune** prin cablu este de **10 lei** pentru fiecare racord.

E.5. Taxa pentru **avizarea certificatului de urbanism** de către Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului va fi în 2015 în sumă de **20 lei**.

- taxele prevăzute mai sus se plătesc înainte de emiterea avizului;
- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- compartimentul de specialitate are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție.

E.6. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, sau afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public datorează plata taxei anuale către bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este amplasat panoul sau afișajul.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de mp a suprafeței afișajului cu :

- **30 lei/mp sau fracțiune de mp** în cazul unui afișaj situat în locul de desfășurarea a unei activități economice;
- în cazul oricărui alt panou sau afișaj pentru reclamă și publicitate suma este de **20 lei/mp** sau fracțiune de mp.

E.7. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare

Art.268 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare pentru activitati economice si viza anuala a acestora	17 lei
Art.268 alin.(2) Taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare de functionare	34 lei
Art.268 alin.(5) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica (baruri, restaurante), cod CAEN 5530, 5540	60 lei

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea de activități economice :

- este anuală și se achită integral, anticipat eliberării, indiferent de perioada rămasă până la finele anului fiscal respectiv;
- nu se restituie chiar dacă autorizația de funcționare a fost anulată sau suspendată;
- în cazul pierderii sau degradării, eliberarea unei noi autorizații presupune achitarea prealabilă a taxei;
- pentru efectuarea de modificări sau completări la cererea titularului nu se percepe taxa.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea de activități economice se stabilește și urmărește de către funcționarul public ce are ca sarcini de serviciu eliberarea autorizațiilor respective.

Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare se încasează pentru autorizațiile sanitare de funcționare eliberate de Direcția de Sănătate Publică potrivit Legii 100/1998. Taxa este anuală, se plătește anticipat și nu se restituie în cazul în care autorizația a fost retrasă temporar sau definitiv. Se urmărește și se încasează de către Serviciul Impozite și Taxe

Taxa prevăzută la alin. (5) se datorează de către comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională aprobată prin HG nr. 656/1997, în clasa 5530 – restaurante și 5540 – baruri. Se achită integral, anticipat eliberării indiferent de perioada rămasă până la finele anului fiscal respectiv.

F. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Potrivit art. 273 din Lg.571/2003, modificată și completată, orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate atractivă are obligația de a plăti impozit la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde are loc manifestarea.

Cota de impozit pe spectacol este egală cu 5% la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare.

Persoanele care datorează impozit pe spectacol, au obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice. Declarația se depune până la data de 15, inclusiv, a lunii precedente celei în care sunt programate spectacolele respective.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 15 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

G. SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI COMUNE

Potrivit art.284 din lg.571/2003, modificată și republicată, precum și a art. 16, din Legea 44/1994 privind veteranii de război, modificată prin Legea 303/13/11/2007, publicată în MO 785/ 20/11/2007, scutiri de la plata impozitelor și taxelor locale se aplică astfel:

- Scutirea de la plata impozitului pe clădire se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de veteranii de război, văduvele de veteran care nu s-au recăsătorit, bolnavii gradul I și II;
- Scutirea de la plata impozitului pe teren intravilan se aplică terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de veteranii de război, văduvelor de veteran nerecăsătorite, bolnavii gr.I și II, și terenului aflat în intravilan altul decât cel cu construcții;
- Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică pentru terenul arabil în proprietate¹, în suprafață de până la 5 hectare veteranilor de război, văduvelor nerecăsătorite de veterani,
- Scutirea de la plata impozitului asupra mijlocului de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea veteranilor de război, văduvelor de veterani de război nerecăsătorite, care au calitatea de proprietar;
- în cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținute în comun de un veteran de război, bolnav gradul I sau II, scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți;
- Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav, sau încadrate în gradul I sau II de invaliditate;
- Scutirea de la plata impozitelor se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii;
- Consiliul local Bacanii poate acorda facilități în cursul unui an fiscal contribuabililor beneficiari de ajutor social sau cu venituri reduse, pe baza documentelor care să ateste acest fapt.

H. SANCTIUNI

Constituie contravenție următoarele fapte:

- Depunerea peste termen a declarațiilor de construire a unei clădiri sau de demolare, modificare a unei clădiri, de achiziție a unui teren, de dobândire sau transfer a unui mijloc de transport, de finalizare a lucrărilor unei construcții, care se sancționează cu **amandă de 240 lei, pentru persoanele fizice;**
- Nedepunerea declarațiilor de impunere pentru sursele de la punctual de mai sus se sancționează cu **amenda de 200 lei, pentru persoanele fizice;**
- Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere în cazul **persoanelor juridice se sancționează cu amenda de 400 lei;**
- Nedepunerea declarațiilor de impunere pentru **persoanele juridice se sancționează cu amenda de 600 lei.**
- Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primari și persoane imputernicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.
- Amenzile și penalitățile aferente constituie integral venituri la bugetele locale ale unității administrativ - teritoriale.

¹ În situația în care terenul este proprietate comună mai multor persoane **nu se aplică** scutirea, decât în situația în care există calitatea de moștenitor sau de proprietar.

**I. STABILIREA DE TAXE LOCALE ALTELE DECÂT CELE PREVĂZUTE ÎN
CODUL FISCAL**

Nr.crt	Denumirea taxei	Valoare stabilita
1	taxă bilet de proprietate pentru animale peste un an	6lei/cap.
2	taxă bilet de proprietate pentru animale sub 1 an	4 lei/cap.
3	taxă eliberare adeverință	3 lei
4	taxă stradală – ocazională	20 lei
5	taxă duplicate certificate de stare civilă	3 lei
6	taxă oficiere căsătorie in zilele libere(40% primarie , 60% ofiter de stare civila)	80 lei
7	taxă remasurare teren	30 lei
8	taxă constatări pagube	30 lei
9	taxă pentru alte acte emise din arhiva Primăriei	20 lei
10	taxă pentru eliberarea Anexei 24 privind dezbaterea succesiunii	10 lei
11	taxă eliberare adeverință șomaj	8 lei
12	taxă eliberare cerfíticat atestare fiscală p.f. și p.j in regim de urgenta	30 lei
13	taxă eliberare cerfíticat atestare fiscală p.f.	10 lei
14	taxă eliberare cerfíticat atestare fiscală p.j.	20 lei
15	Taxa arenda pentru suprafete de teren	15 lei/ha
16	Taxa transmitere dosar legea 17/2014(vanzare teren extravilan) catre MADR	60 lei/dosar

**NOTA : ORICE ALTA TAXA SAU IMPOZIT CARE NU ESTE PREVĂZUT IN PREZENTA ANEXA,
SE VA INCASA CONFORM ANEXEI DIN LEGEA 1309/2012.**

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CIACIRU PAVEL**

**CONTRASEMNEAZA SECRETAR
NEGRESCU LENUTA**