



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / BACANI	
Primaria UAT BACANI	

Încheiat astăzi, **28.03.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **3/20.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **BACANI**, tarlăua **51**, parcela **676/20**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **71301**, și număr carte funciară **71301**, în suprafață de **0.45** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.45 ha)**, județul **VASLUI**, deșusă de **LAZANU DENIS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____ eliberat de SPCLEP RIRI AD la data _____, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, _____, județul/sectorul VASLUI, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

LAZANU VIOREL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data _____, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, _____, județul/sectorul VASLUI, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **LAZANU GIANI**, CNP _____, domiciliat în BIRLAD, _____, județul/sectorul VASLUI, cod postal 0, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data _____, telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR.1022/31.10.2024,

LAZANU GIANI în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____ eliberat de SPCLEP RIRI AD la data _____, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, _____, județul/sectorul VASLUI, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **71301**, nr. cadastral **71301**, suprafață **0.45**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **3 / 20.01.2025**, a ofertei de vânzare nr. **3**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.45**, deșusă de **LAZANU DENIS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____ eliberat de SPCLEP BIRLAD la data _____, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, _____, județul/sectorul VASLUI, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

LAZANU VIOREL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____ eliberat de SPCLEP BIRLAD la data _____, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, _____, județul/sectorul VASLUI, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **LAZANU GIANI**, CNP _____, domiciliat în BIRLAD, _____, județul/sectorul VASLUI, cod postal 0, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data _____, telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR.1022/31.10.2024,

LAZANU GIANI în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____ eliberat de SPCLEP BIRLAD la data _____, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, _____, județul/sectorul VASLUI, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **3/2 / 20.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 20.01.2025;

CONNECTX

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.03.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.04.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT BACANI, în data de 28.03.2025.

Semnat digital de:
VASILE STOICA
Aprobare
31.03.2025 08:46:51
(GMT+03:00)

Primar,
STOICA VASILE

Semnătura
L.S.

Secretar general,
BANCIANU ALINA MIHAELA

Consilier
PANDELEA BICA

Semnătura

Semnătura

Semnat digital de:
ALINA-MIHAELA BANCIANU
Avizare
31.03.2025 08:09:37
(GMT+03:00)

Semnat digital de:
BICA PANDELEA
Intocmit
28.03.2025 12:56:09
(GMT+02:00)

conectX