



Signat digital de,  
Comuna Bacani  
Inregistrat cu: Nr. lucrare 102/2505 din  
31.03.2025 / Nr. act (RU)2506 din  
31.03.2025  
Data: 31.03.2025 08:47:53 (GMT+03:00)

ANEXA Nr.11  
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea <b>VASLUI / BACANI</b>	
Primaria <b>UAT BACANI</b>	

Încheiat astăzi, **28.03.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1/20.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **BACANI**, tarlăua **85**, parcela **1282/3**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72817**, și număr carte funciară **72817**, în suprafață de **1.21** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.21 ha)**, județul **VASLUI** depusă de **LAZANU DENIS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria nr. \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP BIRLAD la data \_\_\_\_\_ cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, judetul/sectorul VASLUI, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

**LAZANU VIOREL** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria nr. \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP BIRLAD la data \_\_\_\_\_ cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, judetul/sectorul VASLUI, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin **LAZANU GIANI**, CNP \_\_\_\_\_ domiciliat în BIRLAD, judetul/sectorul VASLUI, cod postal 0, act de identitate CI seria nr. \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP BIRLAD la data \_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_, in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR.1022/31.10.2024,

**LAZANU GIANI** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, judetul/sectorul VASLUI, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72817**, nr. cadastral **72817**, suprafață **1.21**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1 / 20.01.2025**, a ofertei de vânzare nr.1, pentru terenul agricol în suprafață de **1.21**, depusă de **LAZANU DENIS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria nr. \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP BIRLAD la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, judetul/sectorul VASLUI, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

**LAZANU VIOREL** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria nr. \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP BIRLAD la data \_\_\_\_\_ cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, judetul/sectorul VASLUI, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin **LAZANU GIANI**, CNP \_\_\_\_\_ domiciliat în BIRLAD, judetul/sectorul VASLUI, cod postal 0, act de identitate CI seria nr. \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP BIRLAD la data \_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_, in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR.1022/31.10.2024,

**LAZANU GIANI** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria nr. \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP BIRLAD la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, judetul/sectorul VASLUI, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1/2 / 20.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 20.01.2025;

CONNECTX

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.03.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.04.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT BACANI, în data de 28.03.2025.

Semnat digital de:  
VASILE STOICA  
Aprobare  
31.03.2025 08:46:51  
(GMT+03:00)

Primar,  
**STOICA VASILE**

Semnătura .....  
L.S.

Secretar general,  
BANCIANU ALINA MIHAELA

Consilier  
PANDELEA BICA

Semnătura .....

Semnătura .....

Semnat digital de:  
ALINA-MIHAELA BANCIANU  
Avizare  
31.03.2025 08:09:37  
(GMT+03:00)

Semnat digital de:  
BICA PANDELEA  
Intocmit  
28.03.2025 12:51:03  
(GMT+02:00)

conectix