

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind rezilierea contractului de închiriere a pasunii nr. 6 din 18/03/2020 și a actului aditional nr.1 din 24.03.2022 încheiat între Consiliul Local Băcani și domnul Lupu Costel**

**Având în vedere:**

Referatul de aprobare a primarului comunei Băcani, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr.43 din 11/03/2024 cu propunerea de reziliere a contractului de închiriere nr.6 din 18/03/2020 și a actului aditional nr.1 din 24.03.2022 încheiat între Consiliul Local Băcani și Lupu Costel.

Raportul de specialitate al secretarului general al comunei Băcani nr. 44 din 11/03/2024

Cererea domnului Lupu Costel, înregistrată la Primăria Comunei Băcani cu nr. 1291 din 21/02/2024, prin care solicită rezilierea contractului de închiriere nr. 6 din 18/03/2020 și a actului aditional nr.1/din 24.03.2022 cu suprafața de 10,76 ha, în blocul fizic 521, suprafața de 5,76 ha, în blocul fizic 352 cu suprafața de 5 ha deoarece animalele i le-a dat fratelui sau.

Cererea domnului Lupu Marin prin care solicita preluarea pasunii de la fratele sau pentru care a adus adeverința de la medicul veterinar cu exploatarea RO1623450094 cu un efectiv de 14 bovine adulte și 9 tineret.

Hotărârea Consiliului Local al comunei Băcani nr. 19 din 21/02/2020, privind aprobarea închirierii pasunilor din proprietatea privată a comunei Bacani;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Băcani nr. 26 din 28/02/2022, privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere directă a pasunilor din proprietatea privată a comunei Bacani;

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Hotărârea Guvernului României nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Prevederile art. 1166-1279 și 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(1), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Comunei Băcani, Adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art.1** Se aprobă rezilierea contractului de închiriere a pasunii nr. 6 din 18/03/2020 și a actului aditional nr.1/din 24.03.2022 cu suprafața de 10,76 ha, în blocul fizic 521, suprafața de 5,76 ha și în blocul fizic 352 suprafața de 5 ha a domnului Lupu Costel deoarece bovinele i le-a dat fratelui sau, începând cu anul 2024.

**Art.2** Se aprobă închirierea pasunii în suprafața de 10,76 ha pentru o perioadă de 7 ani, în blocul fizic 521, suprafața de 5,76 ha și în blocul fizic 352 suprafața de 5 ha domnului Lupu Marin CNP începând cu anul 2024.

**Art.3.** Se stabilește prețul de închiriere a pajistei ca fiind 218 lei/ha/an care se va indexa anual cu rata inflației.

**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Băcani și aparatul de specialitate al primarului comunei Băcani.

**Art.5** Compartimentul de resort/secretarul general al unității administrativ – teritoriale va comunica prezenta hotărâre cu: Primarul comunei Băcani; Instituția Prefectului - județul Vaslui; compartimentul contabilitate și persoana nominalizată la art.1, și 2,

INIȚIATOR PROIECT  
**PRIMAR,**  
Stoica Vasile

**AVIZAT DE LEGALITATE**  
Secretar general, Băncianu Alina Mihaela