

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea devizului general actualizat in urma elaborarii Proiectului tehnic si detaliilor de executie aferent proiectului: „**CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT IN COMUNA BACANI, JUDETUL VASLUI**”

Având în vedere:

- Prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European si al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare si rezilienta si a Deciziei de punere in aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluarii planului de redresare si rezilienta al Romaniei;

- Ghidul de finantare pentru beneficiarii preselectati – apel de proiecte necompetitiv – cod apel: MS-0014 – PNRR – Pilonul V- Sănătate și reziliență instituțională - COMPONENTA: 12 - Sănătate INVESTIȚIA: 1. Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești Investiția specifică: II.4: Centre Comunitare Integrate;

- Contractul de finantare nr. 1006/27/CCI/15.12.2023 incheiat intre Comuna Bacani si Ministerul Sanatatii;

- H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

luand act de:

- referatul de aprobare prezentat de catre primarul comunei Bacani in calitatea sa de initiator, inregistrat cu nr. 13 /19.01.2024;

- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat cu nr. 14. /19.01.2024;

In temeiul art. 129, art. 139, art. 196 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ. cu modificarile si completarile ulterioare:

Consiliul local Bacani adopta prezenta hotarare

Art.1 Se aproba devizul general actualizat in urma elaborarii proiectului tehnic si detaliilor de executie aferent obiectivului de investitii: „**CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT IN COMUNA BACANI, JUDETUL VASLUI**” conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se vor asigura de la bugetul local al UAT Comuna Bacani toate resursele financiare necesare implementării proiectului pentru acoperirea cheltuielilor neeligibile si conexe.

Art.3. Prezenta hotarare se va comunica de catre secretarul comunei Bacani, in vederea ducerii sale la indeplinire Primarului Comunei Bacani, domnul Stoica Vasile.

Art. 4. - Prezenta hotărâre va fi adusa la cunostiinta publica prin afisare la sediul Comunei Bacani si publicare pe site-ul propriu al Comunei Bacani.

Initiator proiect

Primar,
STOICA VASILE

Avizat pentru legalitate ,
Secretar General,
Bancianu Alina Mihaela



SC NOVIARH SRL
 a: str. Bivencii nr. 10 com. Clușeș, Jud. Buză
 CUI: 6428615
 J22/7322/05 1999
 tel. 0743099025
 email: noviarih.ro@gmail.com
 email: constandache.cosmin@gmail.com

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

al obiectivului de investiții

"CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)* lei	lei	(cu TVA) lei
1.00	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	27,343.62	5,195.29	32,538.91
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	5,471.20	1,039.53	6,510.73
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	32,814.82	6,234.82	39,049.64
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2.1	Asigurarea utilităților	5,839.00	1,109.41	6,948.41
	2.1.1 Branșament rețea de alimentare cu apă	3,872.00	735.68	4,607.68
	2.1.2 Branșament rețea de canalizare	1,967.00	373.73	2,340.73
	2.1.3 Branșament rețea de alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	5,839.00	1,109.41	6,948.41
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.1 Studii de teren	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.1.1.1 Studii topografice	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.1.2 Studii geotehnice	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	1,500.00	285.00	1,785.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	67,500.00	12,825.00	80,325.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,500.00	3,895.00	24,395.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.7.1.1 Management de proiect - elaborare și depunere cerere de finanțare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.1.2 Management de proiect - implementare proiect	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.7.2. Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,200.00	228.00	1,428.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,800.00	342.00	2,142.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	TOTAL CAPITOL 3	142,000.00	26,980.00	168,980.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,160,622.39	220,518.25	1,381,140.64
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 Rezistență	412,055.19	78,290.49	490,345.68
	4.1.3 Arhitectură	451,145.98	85,717.74	536,863.72
	4.1.4 Instalații	297,421.22	56,510.03	353,931.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19,204.23	3,648.80	22,853.03
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	88,310.00	16,778.90	105,088.90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	302,053.74	57,390.21	359,443.95
	4.5.1 Dotări achiziționate de UAT	23,249.13	4,417.33	27,666.46
	4.5.2 Dotări achiziționate de Ministerul Sănătății, centralizat	278,804.61	52,972.88	331,777.49
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,570,190.36	298,336.17	1,868,526.53
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	16,324.60	3,101.67	19,426.27
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,883.07	2,067.78	12,950.85
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	5,441.53	1,033.89	6,475.43
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,523.00	0.00	13,523.00
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,146.82	0.00	6,146.82
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,229.36	0.00	1,229.36
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,146.82	0.00	6,146.82
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28,196.57	5,357.35	33,553.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 5	60,044.17	8,839.02	68,883.19
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,810,888.35	341,499.42	2,152,387.76
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,229,363.51	233,579.07	1,462,942.57



NOVIARH

SC NOVIARH SRL
 s: str. Buzeni nr 10, com. Căruve, jud. Iași
 CUI 8420615
 J22/732/06.05.1996
 tel. 0743060025
 email: noviarth.ro@gmail.com
 email: constandache.cosmin@gmail.com

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL

al obiectivului de investiții

"CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2.1	Asigurarea utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.1 Studii topografice	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.2 Studii geotehnice	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.1 Management de proiect - elaborare și depunere cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.2 Management de proiect - implementare proiect	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	684,603.99	130,074.76	814,678.75
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 Rezistență	358,055.19	68,030.49	426,085.68
	4.1.3 Arhitectură	29,127.58	5,534.24	34,661.82
	4.1.4 Instalații	297,421.22	56,510.03	353,931.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	293,401.71	55,746.32	349,148.03
	4.5.1 Dotări achiziționate de UAT	14,597.10	2,773.45	17,370.55
	4.5.2 Dotări achiziționate de Ministerul Sănătății, centralizat**	278,804.61	52,972.88	331,777.49
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	978,005.70	185,821.08	1,163,826.78
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		978,005.70	185,821.08	1,163,826.78
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		684,603.99	130,074.76	814,678.75



NOVIARH

SC NOVIARH SRL
 nr. str. Boseno nr 10, com. Căruș, jud. Iepș
 CUI: M28816
 J22/73206 05 1906
 tel. 0743096325
 email: noviarh.ro@gmail.com
 email: constlandsch.cosmin@gmail.com

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL

al obiectivului de investiții

"CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	27,343.62	5,195.29	32,538.91
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	5,471.20	1,039.53	6,510.73
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	32,814.82	6,234.82	39,049.64
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2.1	Asigurarea utilităților	5,839.00	1,109.41	6,948.41
	TOTAL CAPITOL 2	5,839.00	1,109.41	6,948.41
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.1 Studii de teren	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.1.1.1 Studii topografice	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.1.2 Studii geotehnice	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	1,500.00	285.00	1,785.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,500.00	3,895.00	24,395.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.7.1.1 Management de proiect - elaborare și depunere cerere de finanțare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.1.2 Management de proiect - implementare proiect	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.7.2. Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	19,000.00	3,610.00	22,610.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,200.00	228.00	1,428.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,800.00	342.00	2,142.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	TOTAL CAPITOL 3	142,000.00	26,980.00	168,980.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru Investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	476,018.40	90,443.50	566,461.90
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 Rezistență	54,000.00	10,260.00	64,260.00
	4.1.3 Arhitectură	422,018.40	80,183.50	502,201.90
	4.1.4 Instalații	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19,204.23	3,648.80	22,853.03
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	88,310.00	16,778.90	105,088.90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	8,652.03	1,643.89	10,295.92
	4.5.1 Dotări achiziționate de UAT	8,652.03	1,643.89	10,295.92
	4.5.2 Dotări achiziționate de Ministerul Sănătății, centralizat	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	592,184.66	112,515.09	704,699.75
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	16,324.60	3,101.67	19,426.27
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,883.07	2,067.78	12,950.85
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	5,441.53	1,033.89	6,475.42
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,523.00	0.00	13,523.00
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,146.82	0.00	6,146.82
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,229.36	0.00	1,229.36
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,146.82	0.00	6,146.82
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28,196.57	5,357.35	33,553.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 5	60,044.17	8,839.02	68,883.19
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		832,882.65	155,678.33	988,560.98
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		544,759.52	103,504.30	648,263.82

*În prețuri septembrie 2022 , 1 euro = 4.8657 (curs Info Euro)

DATA:

171,174.27 31,995.05 203,169.32



SC NOVIARH SRL
 a. str. Basenci nr. 10, com. Ciurea, Jud. Iasi
 CUI: B422615
 J22/732/06.05.1990
 tel. 0743095025
 email: noviarh.ro@gmail.com
 email: constandache.cosmin@gmail.com

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ - ELIGIBIL
 Obiectul 1 - Amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

Cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
I	Construcții și instalații			
1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
	1.1 accesuri/drumuri/olei/parcări/drenuri/rigole/ canale de scurgere, ziduri de sprijin	0.00	0.00	0.00
	1.2 reamenajare spații verzi	0.00	0.00	0.00
2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
	Total I	0.00	0.00	0.00
II	Montaj			
5.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	Total II	0.00	0.00	0.00
III	Procurare			
6.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
7.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
8.	Dotări	0.00	0.00	0.00
9.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	0.00	0.00	0.00

*În prețuri septembrie 2022 , 1 euro = 4.8657 (curs Info Euro)



SC NOVIARH SRL
 s: str. Bisenic nr. 10, com. Ciurea, jud. Iasi
 CUI 8428615
 J2273206.05.1998
 tel: 0743086025
 email: noviart.ro@gmail.com
 email: constandecha.cosmin@gmail.com

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ - NEELIGIBIL
 Obiectul 1 - Amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

Cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
I	Construcții și instalații			
1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	32,814.82	6,234.82	39,049.64
	1.1 accesuri/drumuri/alei/parcări/drenuri/rigole/ canale de scurgere, ziduri de sprijin	27,343.62	5,195.29	32,538.91
	1.2 reamenajare spații verzi	5,471.20	1,039.53	6,510.73
2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
	Total I	32,814.82	6,234.82	39,049.64
II	Montaj			
5.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	Total II	0.00	0.00	0.00
III	Procurare			
6.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
7.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
8.	Dotări	0.00	0.00	0.00
9.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	32,814.82	6,234.82	39,049.64

*În prețuri septembrie 2022, 1 euro = 4.8657 (curs Info Euro)

DATA:



SC NOVIARH SRL
 nr. str. Biserica nr. 10, com. Cănești, jld. Iași
 CUI 8428815
 J2273206 05.1996
 tel: 0743098025
 email: noviarih.ro@gmail.com
 email: constandache.cosmin@gmail.com

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCĂNI, JUDEȚUL VASLUI"
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ - ELIGIBIL
 Obiectul 2 - Asigurarea utilităților

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

Cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
I Construcții și instalații				
1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
	4.1 Branșament rețea de alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
	4.2 Branșament rețea de canalizare	0.00	0.00	0.00
	4.3 Branșament rețea de alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
Total I		0.00	0.00	0.00
II Montaj				
5.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
Total II		0.00	0.00	0.00
III Procurare				
6.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
7.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
8.	Dotări	0.00	0.00	0.00
9.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total III		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		0.00	0.00	0.00

*În prețuri septembrie 2022 , 1 euro = 4.8657 (curs Info Euro)



SC NOVIARH SRL
 e: str. Biserica nr. 10, com. Ciurea, jud. Iasi
 CUI 8428615
 JZZ/3208.05.1996
 tel: 0743098025
 email: noviarh.ro@gmail.com
 email: constandache.comina@gmail.com

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ - NEELIGIBIL
 Obiectul 2 - Asigurarea utilităților

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

Cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
I	Construcții și instalații			
1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.	Instalații	5,839.00	1,109.41	6,948.41
	4.1 Branșament rețea de alimentare cu apă	3,872.00	735.68	4,607.68
	4.2 Branșament rețea de canalizare	1,967.00	373.73	2,340.73
	4.3 Branșament rețea de alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
	Total I	5,839.00	1,109.41	6,948.41
II	Montaj			
5.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	Total II	0.00	0.00	0.00
III	Procurare			
6.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
7.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
8.	Dotări	0.00	0.00	0.00
9.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	5,839.00	1,109.41	6,948.41

*În prețuri septembrie 2022, 1 euro = 4.8657 (curs Info Euro)

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ - ELIGIBIL

Obiectul 3 - Construcții și instalații - Clădire centru comunitar integrat

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
I	LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII			
4.1	Construcții și instalații	684,603.99	130,074.76	814,678.75
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 Rezistență	358,055.19	68,030.49	426,085.68
	4.1.3 Arhitectură	29,127.58	5,534.24	34,661.82
	4.1.4 Instalații	297,421.22	56,510.03	353,931.25
	Total I	684,603.99	130,074.76	814,678.75
II	MONTAJ			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	Total II	0.00	0.00	0.00
III	PROCURARE			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	293,401.71	55,746.32	349,148.03
	4.5.1 Dotări achiziționate de UAT	14,597.10	2,773.45	17,370.55
	4.5.2 Dotări achiziționate de Ministerul Sănătății, centralizat*	278,804.61	52,972.88	331,777.49
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III	293,401.71	55,746.32	349,148.03
	Total deviz pe obiect	978,005.70	185,821.08	1,163,826.78

*În prețuri septembrie 2022 , 1 euro = 4.8657 (curs Info Euro)

** Valoarea reprezintă cheltuieli suportate de către Ministerul Sănătății pentru achiziția centralizată a dotărilor

DATA:
05.12.2023

BENEFICIAR/INVESTITOR,
UAT COMUNA BĂCANI

ÎNTOCMIT,



SC NOVIARH SRL
 str. Bisericii nr. 10, com. Căruța, jud. Iași
 CUI: 6428615
 J2273206 05 1996
 tel: 0743286225
 email: noviarh.ro@gmail.com
 email: constandache.cosmin@gmail.com

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCĂNI, JUDEȚUL VASLUJ
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ - NEELIGIBIL

Obiectul 3 - Construcții și instalații - Clădire centru comunitar integrat

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
I	LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII			
4.1	Construcții și instalații			
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 Rezistență	54,000.00	10,260.00	64,260.00
	4.1.3 Arhitectură	422,018.40	80,183.50	502,201.90
	4.1.4 Instalații	0.00	0.00	0.00
	Total I	476,018.40	90,443.50	566,461.90
II	MONTAJ			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19,204.23	3,648.80	22,853.03
	Total II	19,204.23	3,648.80	22,853.03
III	PROCURARE			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	88,310.00	16,778.90	105,088.90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	8,652.03	1,643.89	10,295.92
	4.5.1 Dotări achiziționate de UAT	8,652.03	1,643.89	10,295.92
	4.5.2 Dotări achiziționate de Ministerul Sănătății, centralizat	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III	96,962.03	18,422.79	115,384.82
	Total deviz pe obiect	592,184.66	112,515.09	704,699.75

*În prețuri septembrie 2022 , 1 euro = 4.8657 (curs Info Euro)

DATA:
05.12.2023



SC NOVIARH SRL
 nr. str. Biserica nr. 10, com. Cursă, jud. Iași
 CUI: 8426915
 JZZ/73208.05/18/00
 tel. 0743096025
 email: noviarh.ro@gmail.com
 email: constandache.cosmin@gmail.com

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ - ELIGIBIL
 Obiectul 4 - Organizare de șantier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier				
I	LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII			
4.1	Construcții și instalații			
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 Rezistență	0.00	0.00	0.00
	4.1.3 Arhitectură	0.00	0.00	0.00
	4.1.4 Instalații	0.00	0.00	0.00
	Total I	0.00	0.00	0.00
II	MONTAJ			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	Total II	0.00	0.00	0.00
III	PROCURARE			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect	0.00	0.00	0.00

*În prețuri septembrie 2022 , 1 euro = 4.8657 (curs Info Euro)

DATA:
 05.12.2023



SC NOVIARH SRL
 a: str. Basarici nr 10 com. Cursu, jud. Iasi
 CUI 6428615
 J2273206 05 1996
 tel 0743098025
 email: noviarh.ro@gmail.com
 email: constandache.cosmin@gmail.com

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI"
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ - NEELIGIBIL
 Obiectul 4 - Organizare de șantier

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)*	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

Cap. 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier				
I	LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII			
4.1	Construcții și instalații			
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	8,158.47	1,550.11	9,708.58
	4.1.2 Rezistență	0.00	0.00	0.00
	4.1.3 Arhitectură	0.00	0.00	0.00
	4.1.4 Instalații	2,724.60	517.67	3,242.27
	Total I	10,883.07	2,067.78	12,950.85
II	MONTAJ			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	Total II	0.00	0.00	0.00
III	PROCURARE			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect	10,883.07	2,067.78	12,950.85

*In prețuri septembrie 2022 , 1 euro = 4.8657 (curs Info Euro)