

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BACANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 28 DIN 28.02.2023

**privind aprobarea investiției și a devizului general la obiectivul „Demolare
construire și dotare școala și grădinița sat Drujești, comuna Băcani,
judetul Vaslui”**

Având în vedere:

- referat de aprobare a primarului comunei Bacani nr. 854 din 16.02.2023 la proiectul de hotărâre privind aprobarea investiției „**Demolare și reconstruire școala primară cu clasele I-IV în localitatea Baltateni comuna Bacani, judetul Vaslui**”

- raportul compartimentului de specialitate nr. 855 din 16.02.2023 la proiectul de hotărâre privind aprobarea investiției „**Demolare și reconstruire școala primară cu clasele I-IV în localitatea Baltateni comuna Bacani, judetul Vaslui**”

- raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre;

Prevederile art. 108, lit. "a", art. 298 și urm., art. 362, alin. 1 și 2 și art. 139 alin. 3 lit. "g" ale O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂCANI, JUDEȚUL VASLUI
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă investiția și devizul general la obiectivul „Demolare
construire și dotare școala și grădinița sat Drujești, comuna Băcani, judetul
Vaslui” .

Art.2. Valoare totală a investiției este de 4768073,13 lei cu TVA.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va ocupa ordonatorul
principal de credite bugetare al comunei Băcani și biroul contabilitate.

Președinte ședință
Consilier
MARGARINT CORNELIU

Contrasemnează
Secretar general
Bancianu Alina Mihaela

DEVIZ GENERAL
Al obiectivului de investitii :

„CONSTRUIRE SI DOTARE SCOALA SI GRADINITA, SAT DRUJESTI, COMUNA BACANI, JUDETUL VASLUI „

in preturi la data de 30.06.2022 ; 1 euro = 4,9454 lei

NR. CRT.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului:			
1.2.1	OB.01.SISTEMATIZARE VERTICALA	44071,94	8373,67	52445,61
1.2.1	OB.02. ALEI SI PLATFORME CAROSABILE	73477,34	13960,69	87438,03
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
	TOTAL CAPITOL 1	117549,28	22334,36	139883,64
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	OB.03.BRANSAMENT ELECTRIC	27780,48	5278,29	33058,77
2.2	OB.04.BRANSAMENT DE APA	9666,27	1836,59	11502,86
2.3	OB.05.BRANSAMENT CANALIZARE MENAJERA	6644,90	1262,53	7907,43
2.4	OB.06.PODET TUBULAR PENTRU ACCES	10384,99	1973,15	12358,14
2.5	OB.07.RETEA APA IN INCINTA	3751,75	712,83	4464,58
2.6	OB.08..RETEA CANALIZARE IN INCINTA	62951,00	11960,69	74911,69
	TOTAL CAPITOL 2	121179,39	23024,08	144203,47
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	4500,00	855,00	5355,00
	3.1.1. Studii de teren	4500,00	855,00	5355,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2800,00	532,00	3332,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7000,00	1330,00	8330,00
3.5.	Proiectare	173500,00	32965,00	206465,00
	3.5.1. Temă de proiectare	2500,00	475,00	2975,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30000,00	5700,00	35700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	19000,00	3610,00	22610,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20000,00	3800,00	23800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	102000,00	19380,00	121380,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	3500,00	665,00	4165,00
3.7.	Consultanță	37000,00	7030,00	44030,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25000,00	4750,00	29750,00
	3.7.2. Auditul financiar	12000,00	2280,00	14280,00
3.8.	Asistență tehnică	92000,00	17480,00	109480,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15000,00	2850,00	17850,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12000,00	2280,00	14280,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	65000,00	12350,00	77350,00
	TOTAL CAPITOL 3	320300,00	60857,00	381157,00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	3099217,64	588851,35	3688068,99
	OB.09.CLADIRE SCOALA SI GRADINITA	2843771,91	540316,66	3384088,57
	OB.10.CLADIRE CENTRALA TERMICA	131455,21	24976,49	156431,70
	OB.11.IMPREJMUIRE	123990,52	23558,20	147548,72
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3980,21	756,24	4736,45
	OB.10.CLADIRE CENTRALA TERMICA	3980,21	756,24	4736,45
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	63210,00	12009,90	75219,90
	OB.10.CLADIRE CENTRALA TERMICA	63210,00	12009,90	75219,90
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotari	79149,00	15038,31	94187,31
4,6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		3245556,85	616655,80	3862212,65
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	46488,26	8832,77	55321,03
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	46488,26	8832,77	55321,03
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	37772,56	0,00	37772,56
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16942,07	0,00	16942,07
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3388,41	0,00	3388,41
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16942,07	0,00	16942,07
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	500,00	0,00	500,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	123968,71	23554,05	147522,76
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
TOTAL CAPITOL 5		208229,53	32386,82	240616,36
CAPITOLUL 6				
Alte cheltuieli				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
TOTAL GENERAL		4012815,05	755258,07	4768073,13
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3388414,78	643798,81	4032213,59

Întocmit,

Sef proiect:ing Rosca Ciprian

Data:

Beneficiar/Investitor,
COMUNA BACANI
L.S.

S.C.PROHOME S.R.L. BARLAD